

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЖИЛКОМСЕРВИС № 3 ФРУНЗЕНСКОГО РАЙОНА»**

ПРИКАЗ

11.07.2016

Санкт-Петербург

№68

О введении положения о предоставлении платных услуг населению


ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Ввести в действие с 14.07.2016 Положение №68 «О предоставлении платных услуг населению».
2. Установить оплату за выполнение работы:

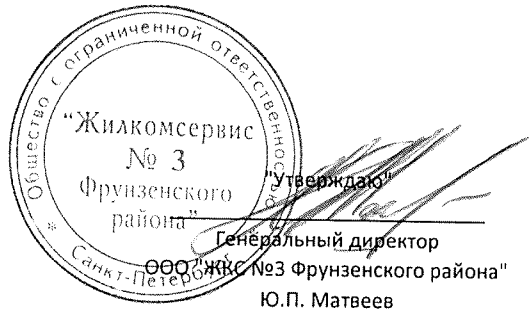
Вид работ	Работник (исполнитель)	Мастер	Диспетчер
Работы по прайсу за исключением установки/смены ИПУ, выдачи технических заданий и согласований	25%	5%	3%
Установка ИПУ, за 1 шт.	400 руб.	50 руб.	30 руб.
Смена ИПУ, за 1 шт.	300 руб.	40 руб.	30 руб.
Выдача технических заданий, согласование проектов	5 %	-	-

Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на технического директора Дюбенко Д.К.

Генеральный директор



Ю.П.Матвеев



**Услуги по горячему, холодному водоснабжению, центральному отоплению
и канализации**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Ед. измерения	С 14.07.2016	
			стоимость услуги за единицу	
1	Установка вентильного/шарового крана без фильтра (без отключения стояка)	шт.	от	440,00р.
2	Установка фильтра (без отключения стояка)	шт.	от	440,00р.
3	Прочистка фильтра (без отключения стояка)	шт.	от	250,00р.
4	Демонтаж вентилей	шт.	от	250,00р.
5	Установка мойки	шт.	от	1 500,00р.
6	Установка раковины	шт.	от	1 700,00р.
7	Демонтаж раковины	шт.	от	500,00р.
8	Демонтаж полотенцесушителя	шт.	от	500,00р.
9	Установка полотенцесушителя	шт.	от	1 500,00р.
10	Смена сгонов (муфт) на полотенцесушитель (2 шт)	шт.	от	600,00р.
11	Смена сифона пластмассового	шт.	от	300,00р.
12	Смена сифона пластмассового с переливом	шт.	от	400,00р.
13	Смена смывного бачка (со снятием)	шт.	от	1 500,00р.
14	Смена унитаза	шт.	от	1 500,00р.
15	Смена Унитаз "Компакт"	шт.	от	1 800,00р.
16	Демонтаж унитаза (без выноса)	шт.	от	500,00р.
17	Смена сидения к унитазу	шт.	от	300,00р.
18	Смена манжета унитаза	шт.	от	700,00р.
19	Ремонт арматуры смывного бачка (смена поплавка с/б и т.д.)	шт.	от	500,00р.
20	Зачеканка канализационных раструбов D 100-125мм	шт.	от	300,00р.
21	Смена гибкой подводки	шт.	от	400,00р.
22	Демонтаж ванны (без выноса)	шт.	от	1 100,00р.
23	Установка ванны чугунной/акриловой	шт.	от	3 500,00р.
24	Установка ванны стальной	шт.	от	2 500,00р.
25	Смена обвязки под ванну	шт.	от	1 200,00р.
26	Прочистка внутренней канализационной сети (разводки)	м.п.	от	500,00р.
27	Прочистка приборов канализации (унитаза)	шт.	от	700,00р.
28	Прочистка приборов канализации (ванна)	шт.	от	800,00р.
29	Прочистка сифона под раковиной	шт.	от	300,00р.
30	Ремонт смесителя (смена прокладок)	шт.	от	300,00р.

31	Ремонт смесителя с заменой кран-буксы	шт.	от	300,00р.
32	Смена смесителя с душем	шт.	от	1 200,00р.
33	Смена смесителя без душа	шт.	от	1 000,00р.
34	Замена гибкого шланга на душе	шт.	от	300,00р.
35	Смена выпусков ванны (без снятия ванны)	шт.	от	700,00р.
36	Установка фильтров «Аквафор» и аналогичных	шт.	от	1 500,00р.
37	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб D 15-20 мм (Радиатор)	м.п.	от	400,00р.
38	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб D 25 мм (ХВС, ГВС)	м.п.	от	500,00р.
39	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб D 32 мм	м.п.	от	600,00р.
40	Смена сгонов трубопроводов D 20мм	шт.	от	500,00р.
41	Смена радиаторов стальных двухрядных (без кронштейнов)	1 радиатор	от	1 500,00р.
42	Смена радиаторов импортных (без кронштейнов)	1 радиатор	от	2 500,00р.
43	Отключение/включение стояка центрального отопления до 3-х часов	1 стояк	от	700,00р.
44	Отключение/включение стояка холодного, горячего водоснабжения до 3-х часов (в МКД до 5-ти этажей)	1 стояк	от	700,00р.
45	Отключение/включение стояка холодного, горячего водоснабжения до 3-х часов (в МКД до 9-ти этажей)	1 стояк	от	1 000,00р.
46	Отключение/включение стояка холодного, горячего водоснабжения до 3-х часов (в МКД свыше 9-ти этажей)	1 стояк	от	1 300,00р.
47	Установка ИПУ холодной и горячей воды (без материала)	1 шт.	от	1 250,00р.
48	Смена ИПУ холодной и горячей воды (без материалов)	1шт.	от	900,00р.
49	Смена ИПУ (без замены фильтра грубой очистки) с нашими материалами российского производства	1шт.	от	1 600,00р.
50	Установка ИПУ с нашими материалами российского производства (монтаж ИПУ + фильтр)	1шт.	от	2 000,00р.
51	переподключение стиральной машины (при установке ИПУ в случае необходимости)	1шт.	от	600,00р.
52	Замена стояка из фановой трубы	м.п.	от	750,00р.
53	Замена стояка ХВС (без доп. работ и материалов)	м.п.	от	1 000,00р.
54	Подключение стиральной/ посудомоечной машины	1шт.	от	1 000,00р.
55	Демонтаж труб (без штробления)	1м.п.	от	400,00р.
56	Демонтаж труб (с штроблением)	1м.п.	от	800,00р.
57	Демонтаж канализационных труб	1м.п.	от	400,00р.

58	Монтаж металлопластиковой трубы	1 м.п.	от	400,00р.
59	Монтаж канализационных трубопроводов D 50мм	1 м.п.	от	400,00р.
60	Монтаж канализационных трубопроводов D 100мм	1 м.п.	от	500,00р.
61	Врезка в трубопровод:			
62	D=15	1 шт.	от	500,00р.
63	D=20	1 шт.	от	500,00р.
64	D=25	1 шт.	от	500,00р.
65	D=32	1 шт.	от	500,00р.
66	Нарезка резьбы на трубопроводе	1 шт.	от	500,00р.
67	Консультация мастера	1 шт.	от	300,00р.
68	Закупка материалов	1 шт.	от	500,00р.
69	Демонтаж р-ра	1 шт.	от	500,00р.
70	Монтаж перемычки на р-р	1 шт.	от	1 500,00р.
71	не стандартные работы	чел/час.	от	400 руб/час
Электротехнические работы				
№ п/п	Наименование работ и услуг	Ед. измерения		
72	Монтаж отдельных участков внутренней проводки (без штробления)	м.п.	от	300,00р.
73	Прокладка кабеля сечением до 2,5 мм ² (без штробления)	м.п.	от	250,00р.
74	Прокладка кабеля сечением до 4 мм ² (без штробления)	м.п.	от	300,00р.
75	Прокладка кабеля сечением до 10 мм ² (без штробления)	м.п.	от	350,00р.
76	Монтаж отдельных участков наружной проводки (в т.ч. телефонного кабеля)	м.п.	от	200,00р.
77	Монтаж кабель-канала под проводку	м.п.	от	200,00р.
78	Монтаж кабеля в кабель-канале	м.п.	от	50,00р.
79	Демонтаж розетки	шт.	от	200,00р.
80	Монтаж розетки (в т.ч. телефонной)	шт.	от	250,00р.
81	Ремонт розетки	шт.	от	250,00р.
82	Смена пакетного выключателя	шт.	от	400,00р.
83	Ремонт выключателя	шт.	от	200,00р.
84	Ремонт блока выключателей	шт.	от	600,00р.
85	Смена светильника с люминесцентными лампами (бра, точечные светильники, встроенные светильники)	шт.	от	800,00р.
86	Демонтаж светильника	шт.	от	200,00р.
87	Сборка люстры	шт.	от	700,00р.
88	Ремонт люстры без демонтажа	шт.	от	700,00р.
89	Установка люстры	шт.	от	700,00р.
90	Установка люстры с повышенной сложностью	шт.	от	1 000,00р.
91	Установка светильников потолочных	шт.	от	1 000,00р.
92	Установка светильников точечных	шт.	от	500,00р.

93	Монтаж блока выключателя	шт.	от	800,00р.
94	Демонтаж выключателя	шт.	от	100,00р.
95	Демонтаж блока выключателя и проводки	шт.	от	200,00р.
96	Установка выключателей	шт.	от	500,00р.
97	Смена плавкой вставкой вставки (предохранителя)	шт.	от	200,00р.
98	Смена стартера	шт.	от	200,00р.
99	Ремонт кнопки звонка	шт.	от	200,00р.
100	Смена звонка (крепеж+подключение)	шт.	от	400,00р.
101	Установка телевизионного/телефонного разветвителя	шт.	от	400,00р.
102	Установка электросчетчика однофазного (без подготовки места)	шт.	от	1 900,00р.
103	Установка электросчетчика однофазного двухтарифного	шт.	от	2 200,00р.
104	Установка электросчетчика трехфазного (без подготовки места)	шт.	от	2 500,00р.
105	Демонтаж автомата	шт.	от	200,00р.
106	Замена автомата защиты 16-40 а	шт.	от	400,00р.
107	Замена 3 полюстного автомата	шт.	от	500,00р.
108	Установка рейки для автоматов защиты	шт.	от	300,00р.
109	Установка автомата на новую рейку	шт.	от	200,00р.
110	Ремонт предохранительных колодок	шт.	от	300,00р.
111	Установка нулевой и заземляющей шины с подключением двух проводов	шт.	от	500,00р.
112	Добавлять за каждый последующий провод	шт.	от	50,00р.
113	Ремонт соединительной коробки	шт.	от	500,00р.
114	Установка электрооборудования для стиральной/посудомоечной машины без прокладки кабеля	шт.	от	1 500,00р.
115	Поключение водонагревателя (без прокладки кабеля)	шт.	от	1 200,00р.
116	Консультация мастера	1шт.	от	500,00р.
117	Закупка материалов	1шт.	от	500,00р.
118	Пробивка гнезд в бетонных потолках площадью до 100 см2, толщиной до100 мм	шт.	от	500,00р.
119	Пробивка отверстий в бетонных потолках площадью до 100 см2, толщиной свыше 100 мм	шт.	от	800,00р.
120	Пробивка отверстий в бетонных стенах, полах площадью до 100 см2, толщиной до 100 мм	шт.	от	500,00р.
121	Пробивка отверстий в бетонных стенах, полах площадью до 100 см2, толщиной свыше 100 мм	шт.	от	600,00р.
122	Пробивка отверстий в кирпичных стенах до 50 мм при толщине стены в 3 кирпича	шт.	от	800,00р.
123	Пробивка борозд в шт.укатурке	м.п.	от	150,00р.

124	Пробивка борозд в кирпиче	м.п.	от	200,00р.
125	Пробивка борозд в бетоне (стены, пол)	м.п.	от	300,00р.
126	Пробивка борозд в бетоне (потолок)	м.п.	от	450,00р.
127	Заделка борозд	м.п.	от	500,00р.
128	Прокладка гофры, трубы	м.п.	от	250,00р.
129	Затягивания кабеля в гофру, трубу	м.п.	от	150,00р.
130	Установка монтажных коробок (ГКЛ)	шт.	от	150,00р.
131	Установка монтажных коробок - кирпич	шт.	от	300,00р.
132	Установка монтажных коробок - бетон	шт.	от	400,00р.
133	Установка щитка настенного	шт.	от	1 800,00р.
134	Установка в нише	шт.	от	2 400,00р.
135	Отключение и подключение (1-го фазного потребителя)	шт.	от	800,00р.
136	Отключение и подключение (3-х фазного потребителя)	шт.	от	1 200,00р.
137	Установка УЗО	шт.	от	500,00р.
138	Замена петли учета	шт.	от	400,00р.
139	Ремонт щитка без замены автоматов	шт.	от	500,00р.
140	Замена лампочки	шт.	от	50,00р.
141	Демонтаж, монтаж плинтуса	м.п.	от	200,00р.
142	не стандартные работы	чел/час.	от	500 руб/час
Выдача документов, необходимых для заключения договора электроснабжения с гарантирующим поставщиком, арендаторам, собственникам нежилых помещений				
№ п/п	Наименование работ и услуг	Ед. измерения		
143	Услуги по рассмотрению и согласованию проекта	шт.	от	10 000,00р.
144	Технические условия на подключение к электросетям без изменения проекта	шт.	от	3 000,00р.
145	Технические условия на подключение к электросетям с увеличением мощности	шт.	от	10 000,00р.
146	Справка о согласовании точки подключения и мощности без увеличения	шт.	от	3 000,00р.
147	Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности без изменения проекта	шт.	от	3 000,00р.
148	Справка о согласовании точки подключения к общедомовым инженерным сетям ГВС,ХВС,ЦО	шт.	от	3 000,00р.
149	Технические условия на подключение к общедомовым инженерным сетям ГВС,ХВС,ЦО	шт.	от	5 000,00р.
Общестрительные работы				
№ п/п	Наименование работ и услуг	Ед. измерения		
150	Установка дверей межкомнатных (эконом класс)	шт.	от	1 800,00р.

151	Смена межкомнатных дверей (эконом класс)		от	2 700,00р.
152	Смена дверных врезных замков на аналогичную модель (деревянные двери)	шт.	от	900,00р.
153	Смена дверных врезных замков на аналогичную модель (металлические двери)	шт.	от	900,00р.
154	Замена накладного замка	шт.	от	300,00р.
155	Смена оконных стекол	м2	от	700,00р.
156	Установка плинтусов	1 м.п	от	250,00р.
157	Устройство полов из линолеума насухо	до 1 м2	от	300,00р.
158	Штукатурка стен по камню	м.кв	от	450,00р.
159	Штукатурка потолка	м.кв	от	500,00р.
160	Штукатурка откосов по камню	м.пог	от	1 000,00р.
161	Окраска стен по штукатурке	м.кв	от	200,00р.
162	Смена обоев (простых)	м.кв	от	350,00р.
163	Смена обоев (с подгонкой по рисунку)	м.кв	от	550,00р.
164	Масляная окраска стальных радиаторов	шт	от	1 000,00р.
165	Масляная окраска чугунных радиаторов	шт	от	1 800,00р.
166	Масляная окраска стальных труб	м.пог	от	200,00р.
167	Масляная окраска чугунных труб	м.пог	от	400,00р.
168	Ремонт межкомнатных дверей	шт	от	850,00р.
169	Регулировка/ремонт замков окон/дверей	шт	от	500,00р.
170	Изготовление ключей для домофона	шт	от	250,00р.
171	Монтаж карниза для штор	шт	от	2 000,00р.
172	Установка полок/картин/часов и прочее	шт	от	500,00р.
173	Выдача схем исполнительной документации	шт	от	500,00р.
174	Закупка материала мастером	шт	от	1 000,00р.
175	Консультация мастера по общестроительным работам	шт	от	500,00р.
176	врезка глазка в деревянную дверь	шт.	от	300,00р.
177	врезка глазка в металлическую дверь	шт.	от	500,00р.
178	ремонт замков почтовых ящиков	шт.	от	300,00р.